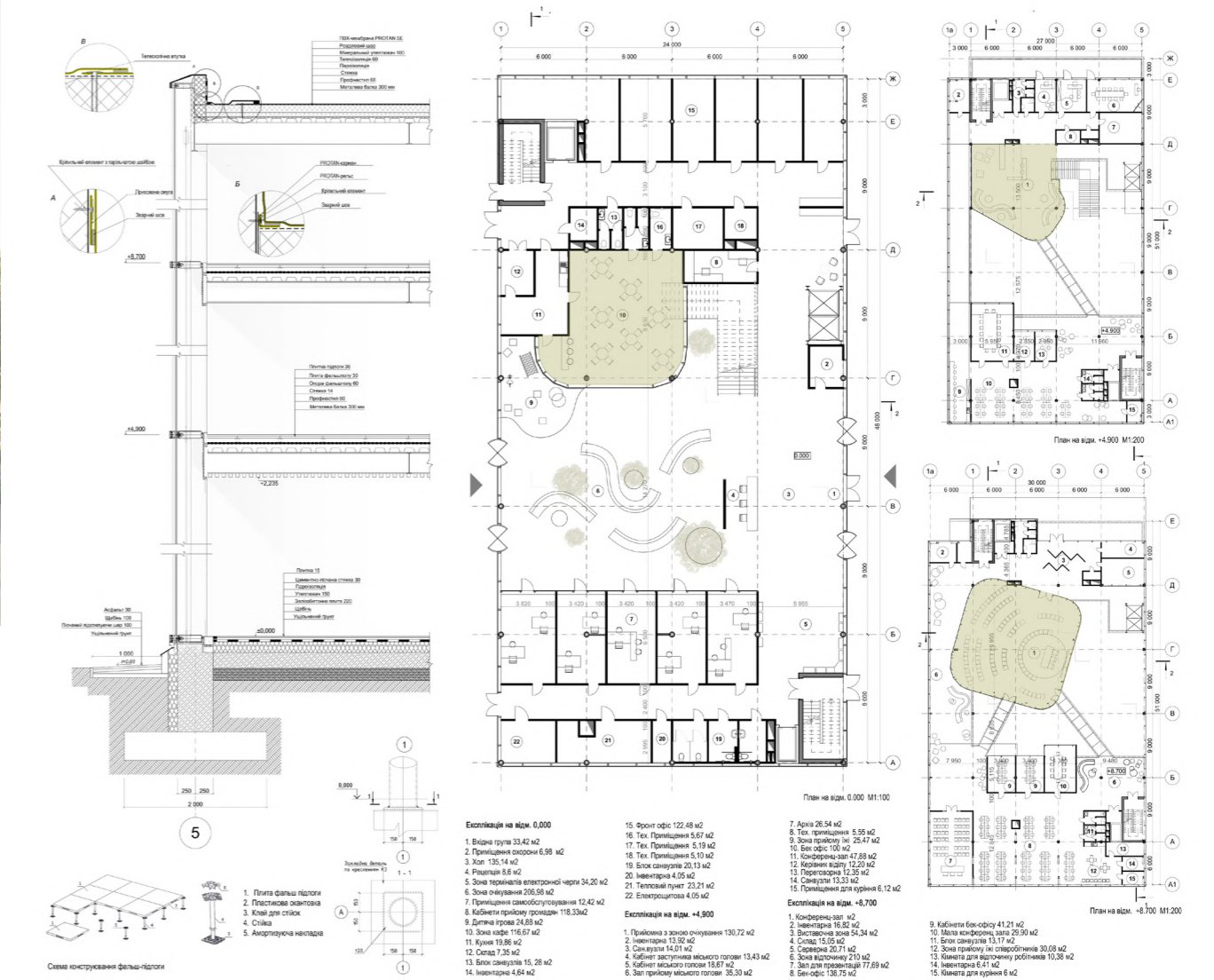
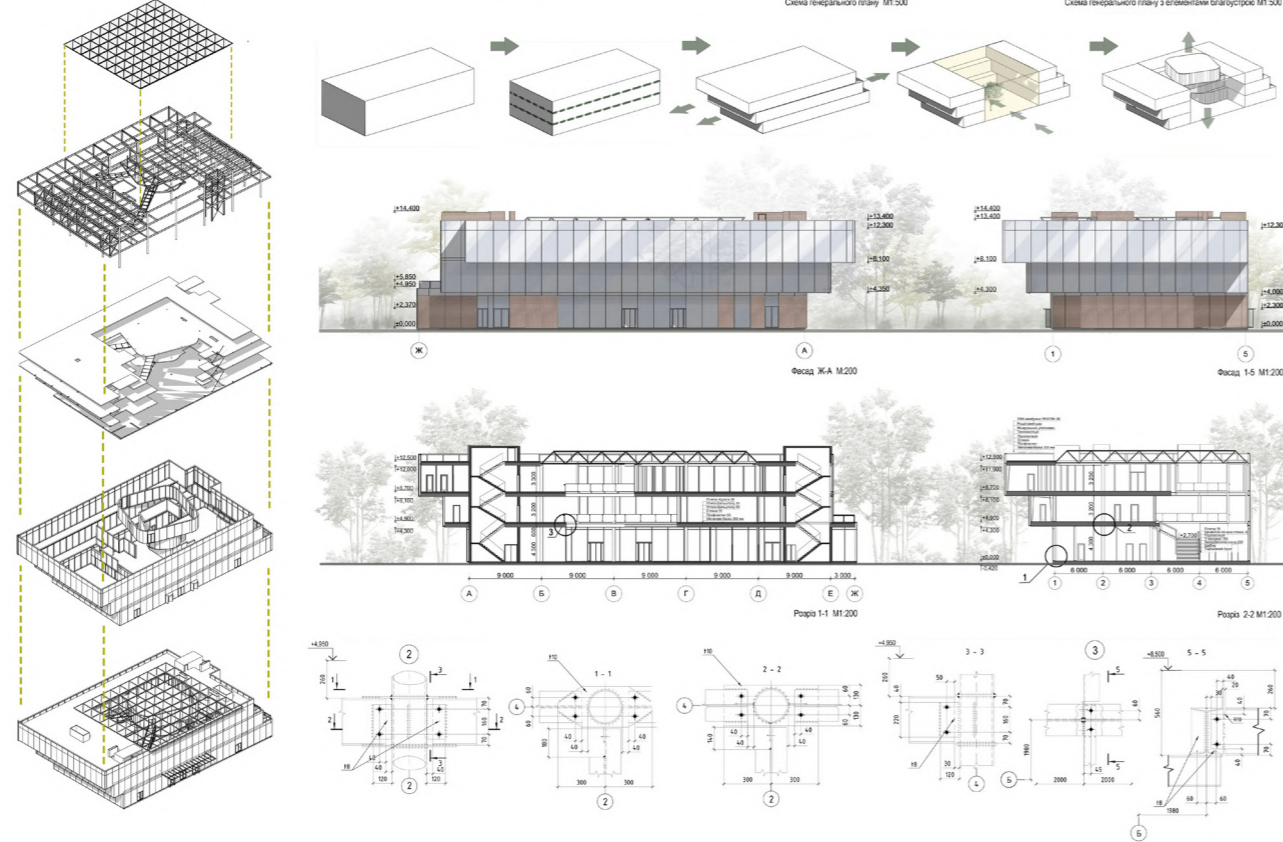
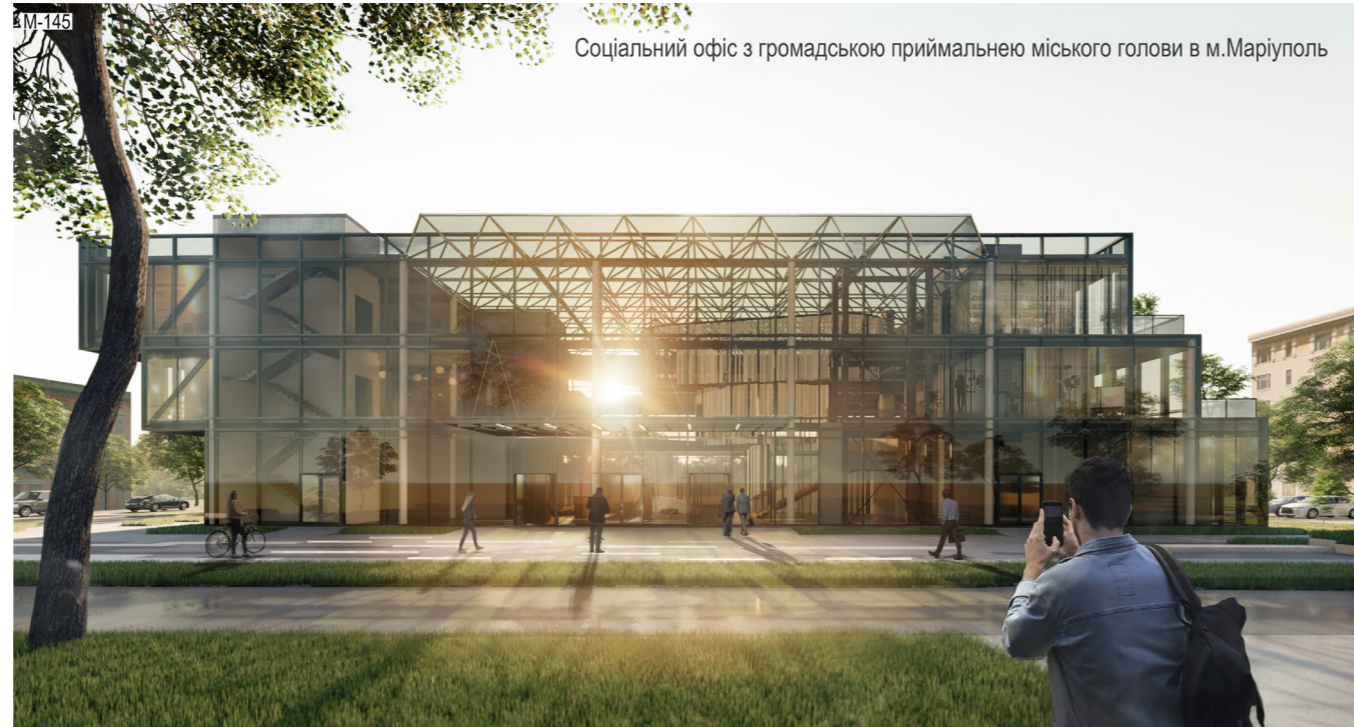




ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ





M-157

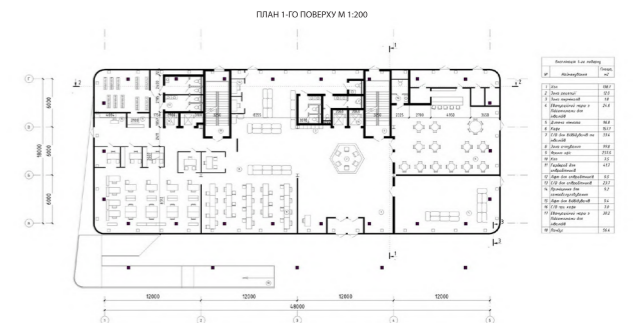
СОЦІАЛЬНИЙ ОФІС З ГРОМАДСЬКОЮ ПРИЙМАЛЬНОЮ МІСЬКОГО ГОЛОВИ В МАРІУПОЛІ



- БЕЗПЕКА ДО ГЕНПЛАНУ:
1. ВУДИТЯ СОЦІАЛЬНОГО ЦЕНТРУ
 2. ЦЕНТРАЛЬНИЙ ВХІД
 3. ВХІД НА ПЛАНШУ
 4. ПЛАНКОМІСЬКА ДЛЯ ВІДЕОВІДПОВІДІ
 5. ПЛАНКОМІСЬКА ДЛЯ ГРАЖДАНІВ
 6. ПЛАНКОМІСЬКА ДЛЯ МІРА ТА ВСЬОГО ВІДЕОВІДПОВІДІ
 7. ОХОРОНА
 8. ШАГВИНИ
 9. БАК ДЛЯ СМЕТІВ
 10. ГАЗОНІ ПОСИТІВ
 11. Зупинка громадського транспорту
 12. МАЙЕТ МІСТА МАРІУПОЛЬ
 13. АТРОМ
 14. ЗАБЕЗ НА ТЕНЕЧНИЙ ДІП

ОПИС ПРОЦЕСУ ФОРМУВАННЯ

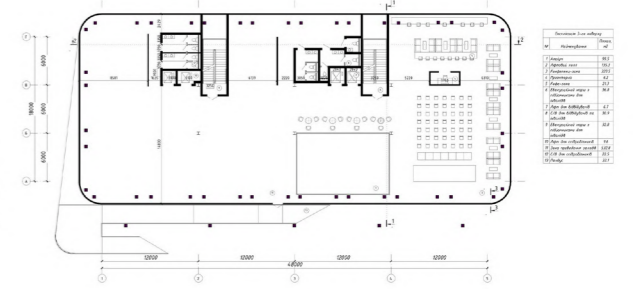
Роздумуючи над формоутворенням фасаду ми поставили мету створити новий символ Маріуполя. Ділянка, відведена під забудову, ідеально підходить для нашої цілі. Стара будівля та парк роками вбирали в себе історію і отримували наліт старовини. Ми вирішили піти шляхом максимального контрасту і відкритості: динаміка форм, передові конструкції, великі площі застаканеного фасаду, філософія відкритості влади до людей – саме такі слова повністю асоціюються з соціальним офісом та приймальною міського голови 21 століття.



ПЛАН 1-ГО ПОВЕРХУ М 1:200



ПЛАН 2-ГО ПОВЕРХУ М 1:200



ПЛАН 3-ГО ПОВЕРХУ М 1:200



ВІЗУАЛІЗАЦІЯ ОФІСУ МІРА



СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:2000

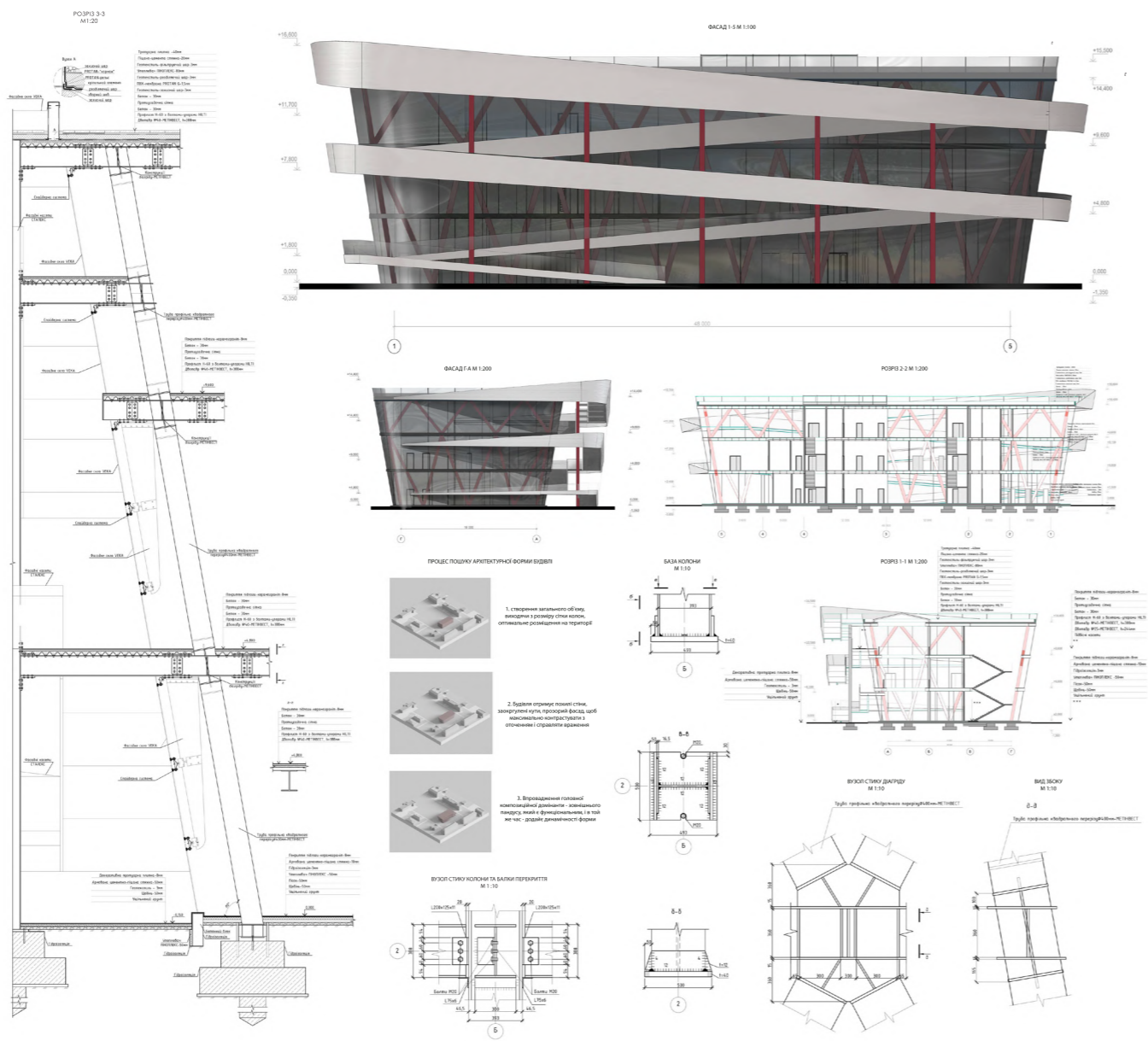


ПЛАН ОЗЕЛЕННЯ ТЕРИТОРІЇ М 1:2000

ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ





ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ



M-171

Генплан М 1:500

Ситуаційна схема

План 1-го поверху

План 2-го поверху

План 3-го поверху

Техніко-економічні показники

Назва	Площа
Площа забудови	1337 м ²
Площа фундації	2000 м ²
Площа озеленення	2804 м ²
Площа асфальтованої парковки	56,85 м ²
Площа паркувальних місць	68 м ²
Площа покриття будівлі	553,13 м ²
Площа покриття будівель площі	159,36 м ²

Енергоефективні рішення

а по ґрунту

M-171

Фасад в осях Г-А М 1:200

Розріз по осі 1:200

Розріз по колоні М 1:20

Фасад в осях 1-7 М 1:200

Фасад в осях 7-1 М 1:200

Розріз по осі Б М 1:200

Виузон "А" М 1:20

Ізотермічна схема

Виузон "Б" М 1:20

Виузон "1" М 1:10

2:2 М 1:10

Виузон "2" М 1:10

1:1 М 1:10



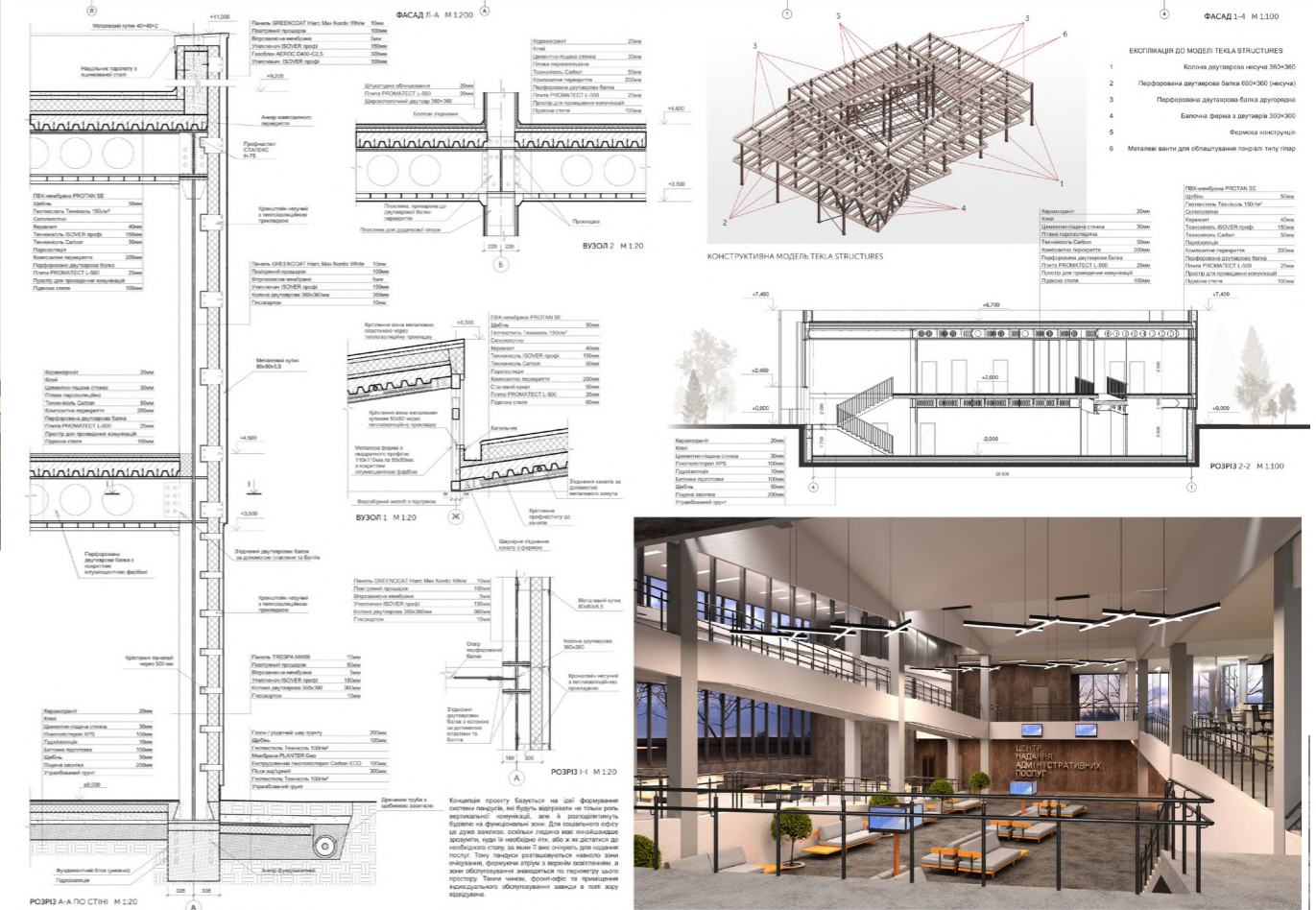
ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ



СТВОРЕННЯ ПРОЕКТУ СОЦІАЛЬНОГО ОФІСУ З ГРОМАДСЬКОЮ ПРИЙМАЛЬНОЮ МІСЬКОГО ГОЛОВИ В М.МАРІУПОЛЬ

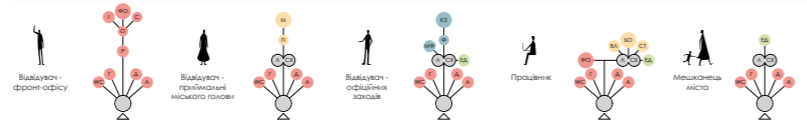
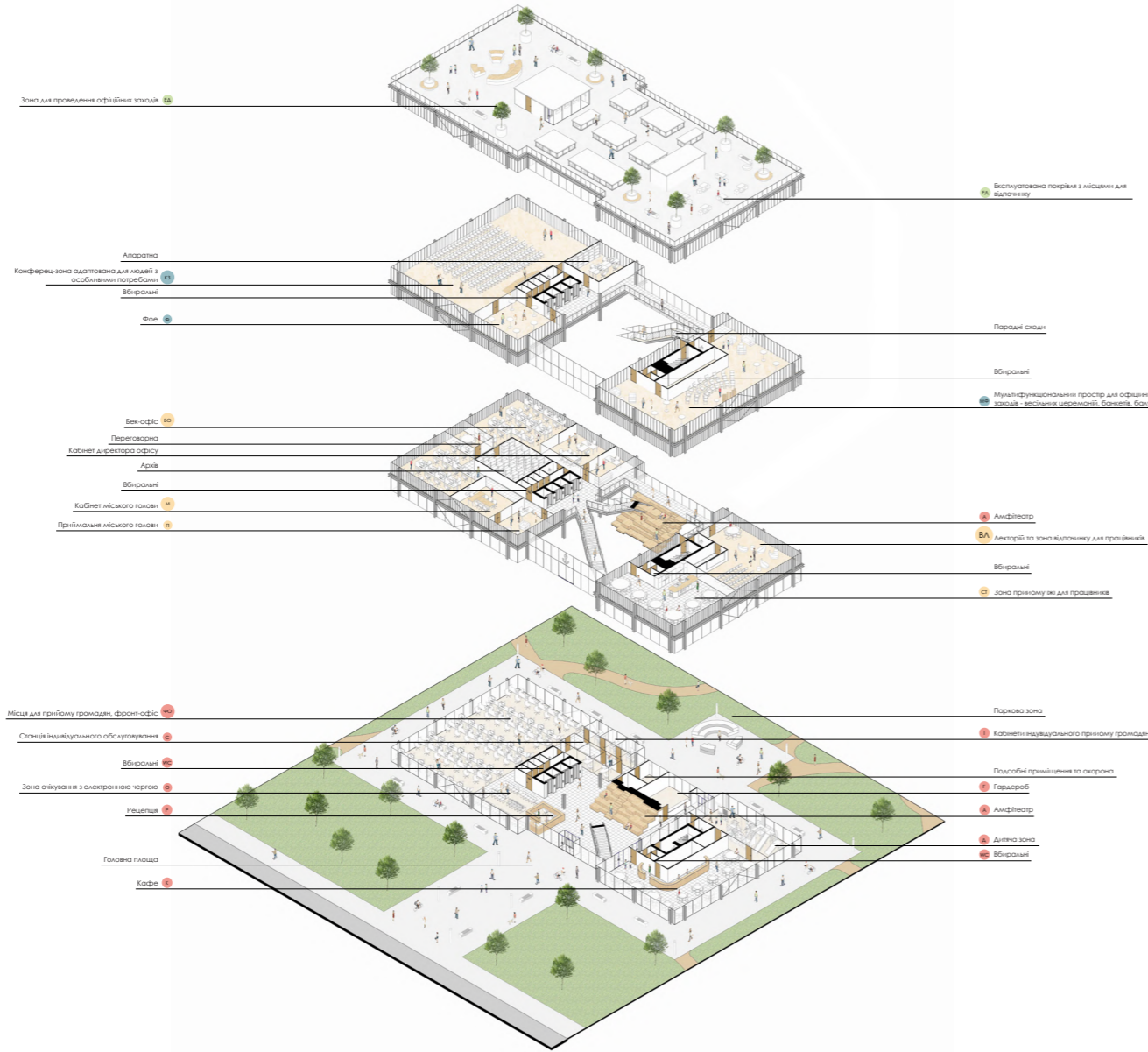




ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ



M 250



Трикутний план будівлі - рішення на основі проєкційної площі будівлі, яку можна перевернути у 90 та 180°.

Маріуполь
Мариуполь
Μαριούπολι
Μαριούπολη

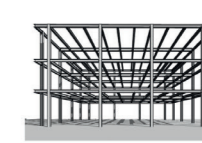
Маріуполь - засновано у 1778-1780 роках, коли почав перетворюватися в Громадський Центр. Зараз місто намагається знову стати столицею України. Демонстрація розширення на новий етап об'єкту на основі рішення про новітні рішення в бізнес-плані 20 років після початку.



Діаметр стовпа - середня конструктивна середня система вноситься в ряд, однакова з системою діаметром. Демонстрація розширення на новий етап об'єкту на основі рішення про новітні рішення в бізнес-плані 20 років після початку.



Середня система може працювати як система без додаткової вбудованої опори. Система є функціональною і конструктивною, гнучкою системою.



Система металевих колон та балок, які є розширеною системою конструктивної системи та сполучаються з решітчастими конструкціями. Кожна колона по висоті в середньому має довжину опори - від 13 до 21 метра.

Експлуатаційна площа

№	Найменування	Площа
1	Лифтостанція	281 м ²
2	Решітка	13 м ²
3	Зона очікування з електронною чергою	42 м ²
4	Вхідний вестибюль	246 м ²
5	Зона громадського користування	4 м ²
6	Зона громадського користування	86 м ²
7	Головний офіс	11 м ²
8	Головний офіс	19 м ²
9	Головний офіс	32 м ²
10	Головний офіс	124 м ²
11	Ділова зона	73 м ²
12	СР для людей з особливими потребами	48 м ²
13	СР для людей з особливими потребами	22 м ²
14	Управління міського голови	29 м ²
15	Кабінет міського голови	37 м ²
16	Зона офісу	143 м ²
17	Регістраційна зона	15 м ²
18	Аудіо	40 м ²
19	Кабінет директорів Міського офісу	39 м ²
20	Управління директорів Міського офісу	18 м ²
21	Лекторій та зона виступів	76 м ²
22	Зона прийому ідентифікації	113 м ²
23	Кабінет міського голови	28 м ²
24	Кабінет міського голови	33 м ²
25	Коридор	55 м ²
26	Мультифункціональний простір для офісних людей - виступи, конференції, банкет, шоу	179 м ²
27	Зона громадського користування	14 м ²
28	Безпечна зона паркування	779 м ²

Техніко-економічні показання

1	Площа ділянки	3000 м ²
2	Площа забудови	1420 м ²
3	Забудована площа будівлі	3240 м ²
4	Вартість площі будівлі	2100 м ²
5	Площа експлуатаційної площі	779 м ²

Експлуатаційна до гнотостанції

1	Будівля	1460 м ²
2	Парковка	400 м ²
3	Головний офіс	400 м ²
4	Парковий простір	1440 м ²

П1 - Перекривте підлоги по ґрунту

1	Плита з неармованого бетону	20 мм
2	Циментно-піщана стяжка	40 мм
3	Утеплювач з мінераловолокна	100 мм
4	Паробар'єр на основі Роліон G/GS в с/м	-
5	Волокнисто-целюлозна вата СБД 150 мм	150 мм
6	Підлога з керамічної плитки 300 мм	300 мм
7	Уздовжній фриз	-

П2 - Перекривте міжповерхово

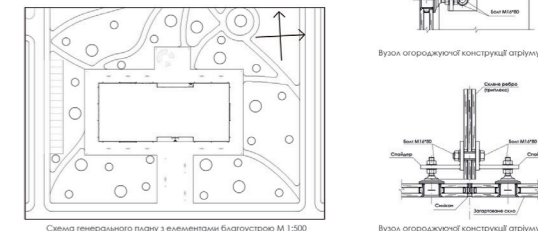
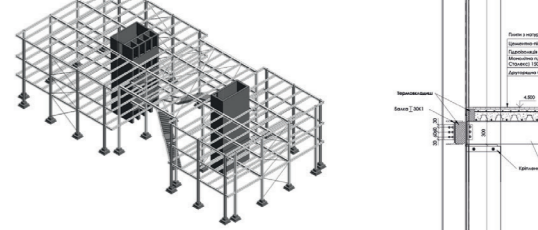
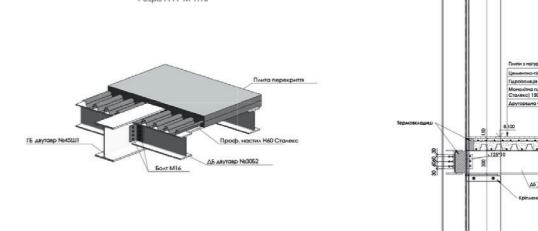
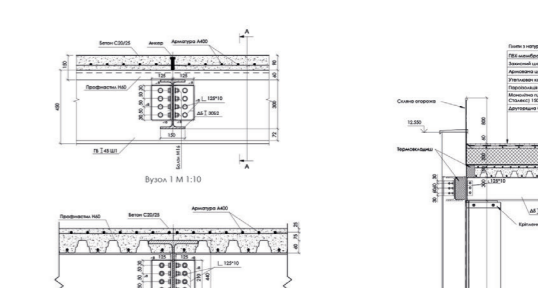
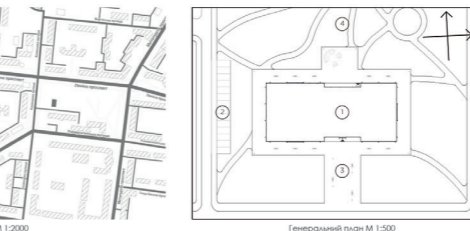
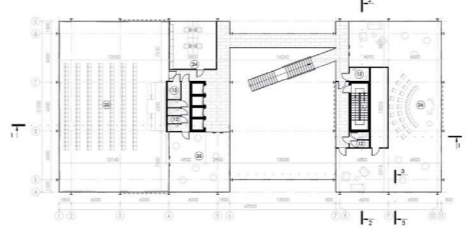
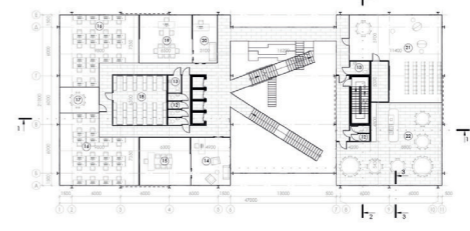
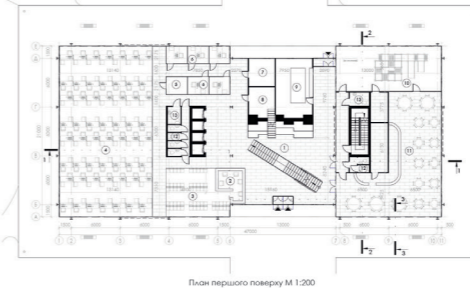
1	Плита з неармованого бетону	20 мм
2	Циментно-піщана стяжка	40 мм
3	Паробар'єр на основі Роліон G/GS в с/м	-
4	Мінераловолокно по проф. частині 90-40 Станок	150 мм
5	Діювання бита 300 мм	300 мм
6	Забар'єр з мінераловолокна	50 мм

П3.1 - Перекривте експлуатаційні

1	Плита з неармованого бетону	20 мм
2	ПВХ-мембрана Роліон G	-
3	Забар'єрний шифт по вертикалі	-
4	Армована цем.-піщ. стяжка з укладкою	40 мм
5	Утеплювач керамзит	300 мм
6	Паробар'єр	-
7	Мінераловолокно по проф. частині 90-40 Станок	150 мм
8	Діювання бита (диаметр 160 мм)	50 мм

П3.2 - Перекривте покрівлю

1	Траверти	40 мм
2	Гідроізоляція 180-200 (г/см ²)	-
3	ПВХ-мембрана Роліон G	-
4	Циментно-піщана стяжка (в окремих місцях)	30 мм
5	Гідроізоляція 180-200 (г/см ²)	-
6	Циментно-піщана стяжка М300	15 мм
7	Гідроізоляція 180-200 (г/см ²)	-
8	Утеплювач з мінераловолокна	200 мм
9	Паробар'єр	-
10	Циментно-піщана стяжка з укладкою ПС	40 мм
11	Забар'єр з мінераловолокна	100 мм





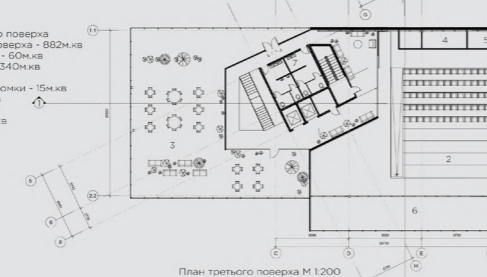
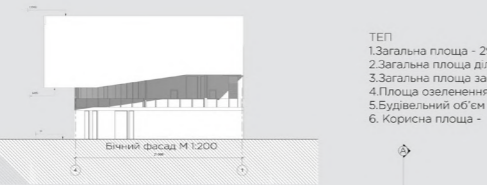
M-346



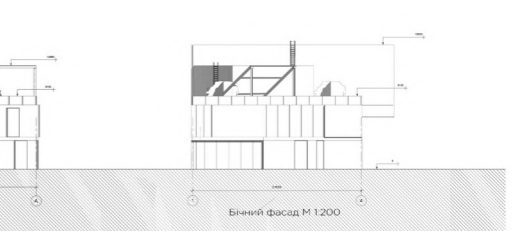
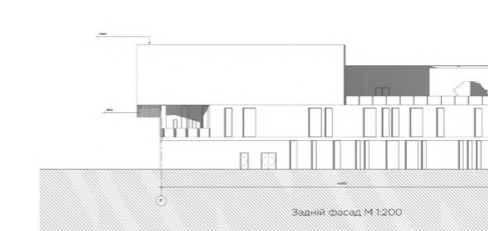
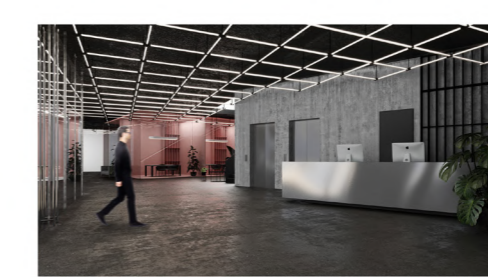
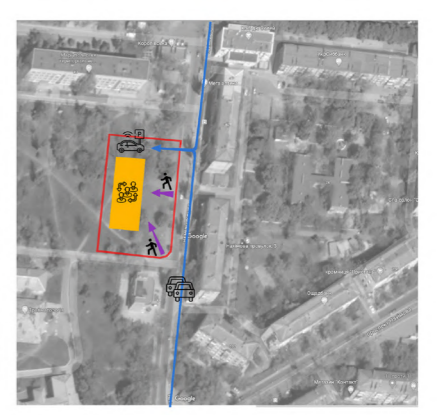
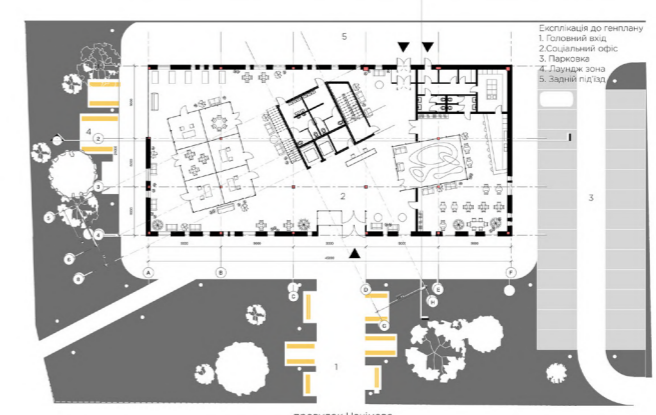
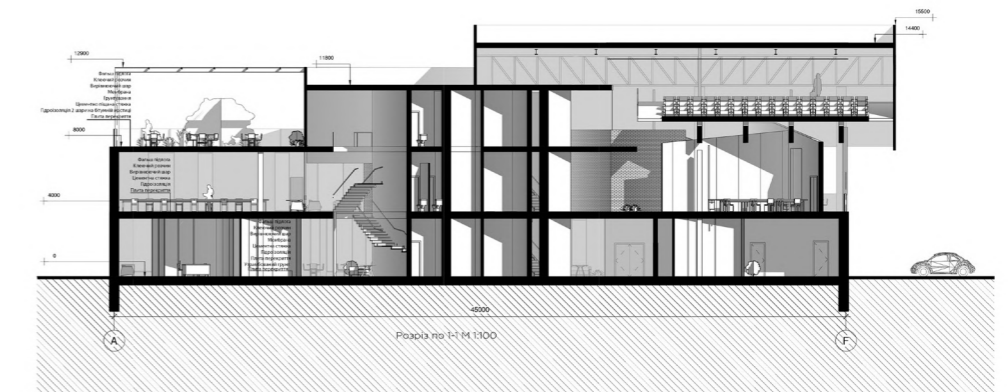
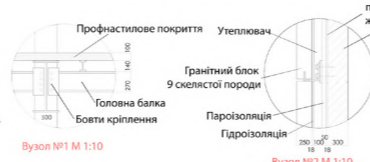
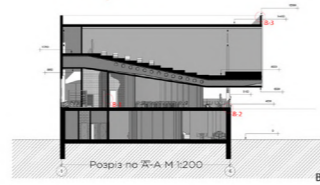
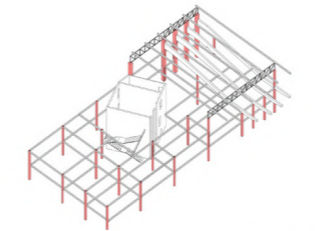
ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ



- ТЕП
1. Загальна площа - 2905м.кв
 2. Загальна площа ділянки - 3600м.кв
 3. Загальна площа забудови - 966м.кв
 4. Площа озеленення - 2042м.кв
 5. Будівельний об'єм - 9922.5м.кв
 6. Корисна площа - 1200м.кв



M-369

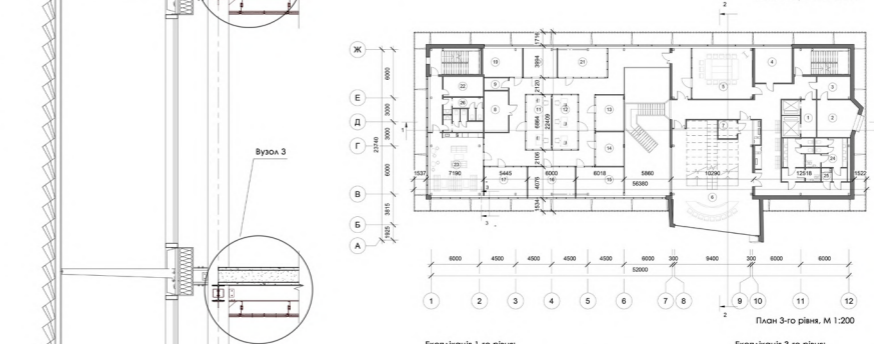
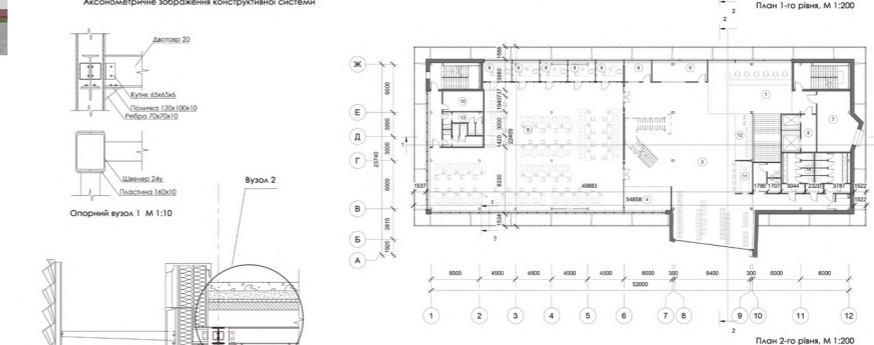
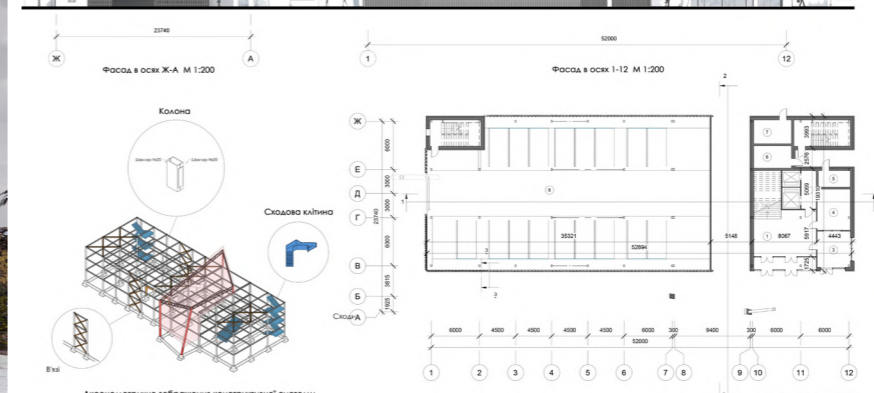
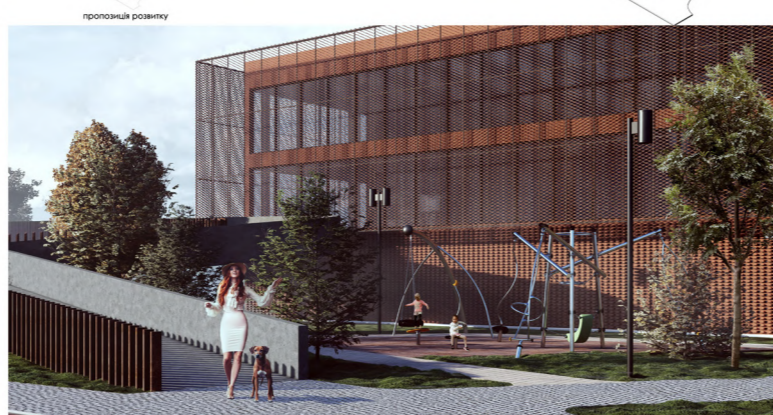
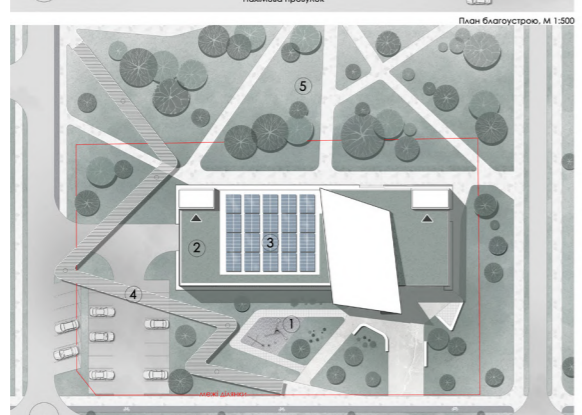
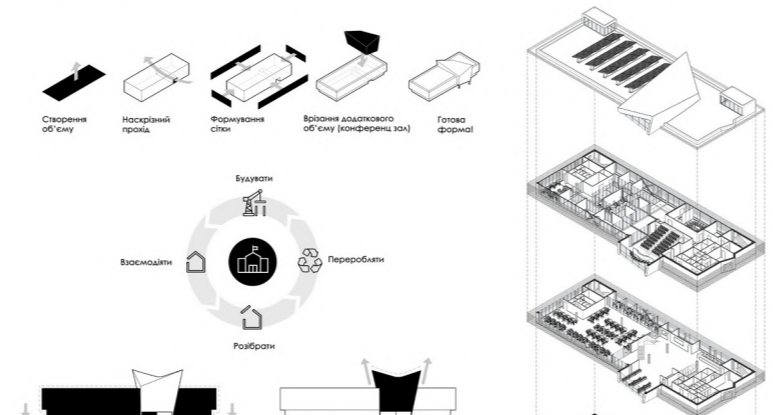
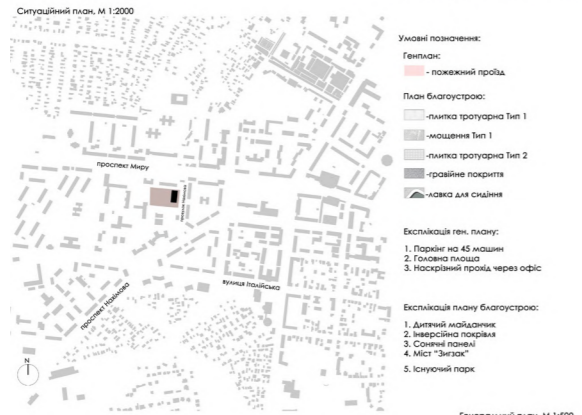
ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ



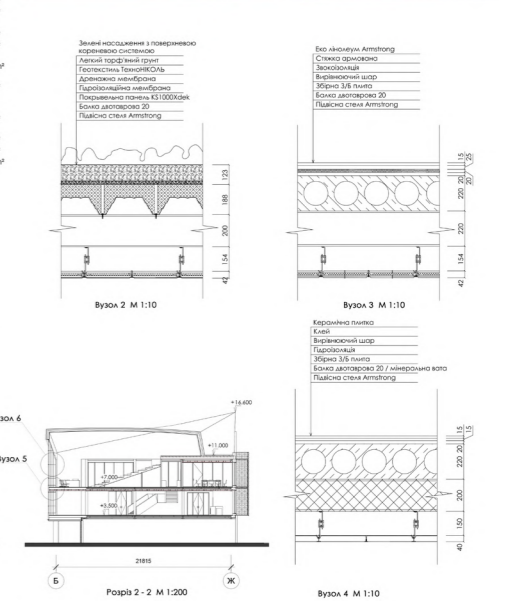
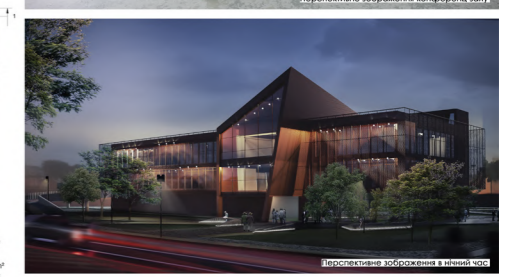
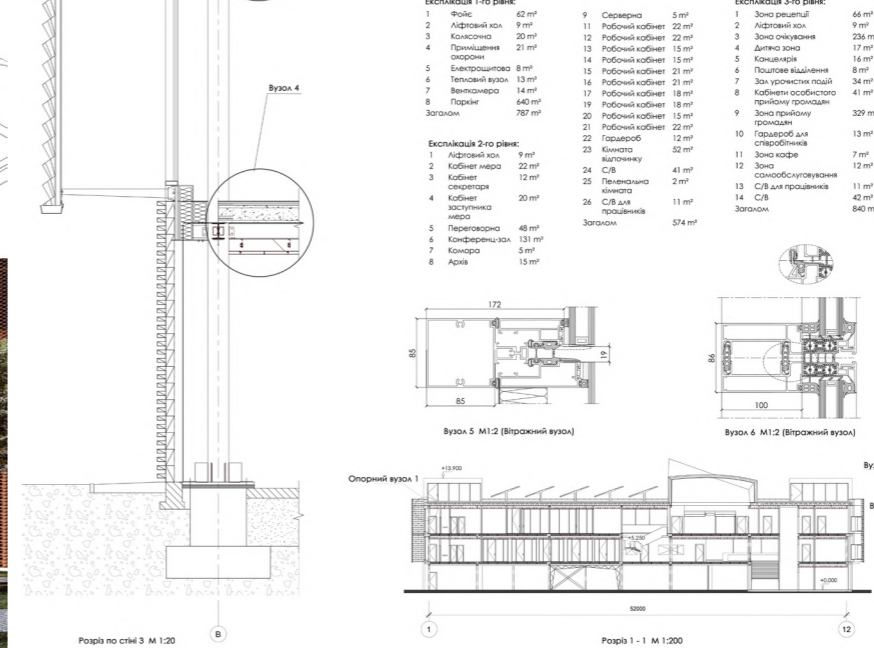
СОЦІАЛЬНИЙ ОФІС З ГРОМАДСЬКОЮ ПРИЙМАЛЬНОЮ МІСЬКОГО ГОЛОВИ



Експлікація 1-го рівня:			
1. Фойє	62 м²	9. Салонна	5 м²
2. Адміністративний каб.	9 м²	11. Робочий кабінет	22 м²
3. Колонна	20 м²	12. Робочий кабінет	15 м²
4. Приміщення охорони	13 м²	13. Робочий кабінет	15 м²
5. Електрощитова	8 м²	14. Робочий кабінет	15 м²
6. Терасний вузол	13 м²	15. Робочий кабінет	21 м²
7. Веломістеро	14 м²	16. Робочий кабінет	21 м²
8. Паркінг	640 м²	17. Робочий кабінет	18 м²
Загалом:	792 м²	18. Робочий кабінет	18 м²
		19. Робочий кабінет	18 м²
		20. Робочий кабінет	15 м²
		21. Робочий кабінет	12 м²
		22. Гардероб	12 м²
		23. Контора	41 м²
		24. СІВ	41 м²
		25. Пелюшечка	2 м²
		26. СІВ для працівників	11 м²
		27. СІВ для працівників	42 м²
		28. СІВ для працівників	840 м²
		Загалом:	574 м²

Експлікація 2-го рівня:			
1. Адміністративний каб.	9 м²	11. Контора	41 м²
2. Кабінет мера	32 м²	12. СІВ	41 м²
3. Кабінет секретаря	12 м²	13. Пелюшечка	2 м²
4. Кабінет засідання мера	20 м²	14. СІВ для працівників	11 м²
5. Переговорна	48 м²	15. СІВ для працівників	42 м²
6. Конференц-зал	131 м²	16. СІВ для працівників	840 м²
7. Контора	5 м²		
8. Архів	15 м²		

Експлікація 3-го рівня:			
1. Зона ресепшн	66 м²	9. Зона ресепшн	66 м²
2. Адміністративний каб.	9 м²	10. Зона ресепшн	66 м²
3. Зона охорони	238 м²	11. Зона охорони	238 м²
4. Дитяча зона	17 м²	12. Зона охорони	238 м²
5. Контора	14 м²	13. Зона охорони	238 м²
6. Площа машин	8 м²	14. Зона охорони	238 м²
7. Зона ресепшн	34 м²	15. Зона охорони	238 м²
8. Кабінет особистого помічника	41 м²	16. Зона охорони	238 м²
9. Зона ресепшн	329 м²	17. Зона охорони	238 м²
10. Зона ресепшн	329 м²	18. Зона охорони	238 м²
11. Зона кафе	7 м²	19. Зона охорони	238 м²
12. Зона соціально-обслуговування	12 м²	20. Зона охорони	238 м²
13. Зона соціально-обслуговування	12 м²	21. Зона охорони	238 м²
14. СІВ для працівників	34 м²	22. Зона охорони	238 м²
15. СІВ для працівників	42 м²	23. Зона охорони	238 м²
16. СІВ для працівників	840 м²	24. Зона охорони	238 м²
17. Зона охорони	238 м²	25. Зона охорони	238 м²
18. Зона охорони	238 м²	26. Зона охорони	238 м²
19. Зона охорони	238 м²	27. Зона охорони	238 м²
20. Зона охорони	238 м²	28. Зона охорони	238 м²

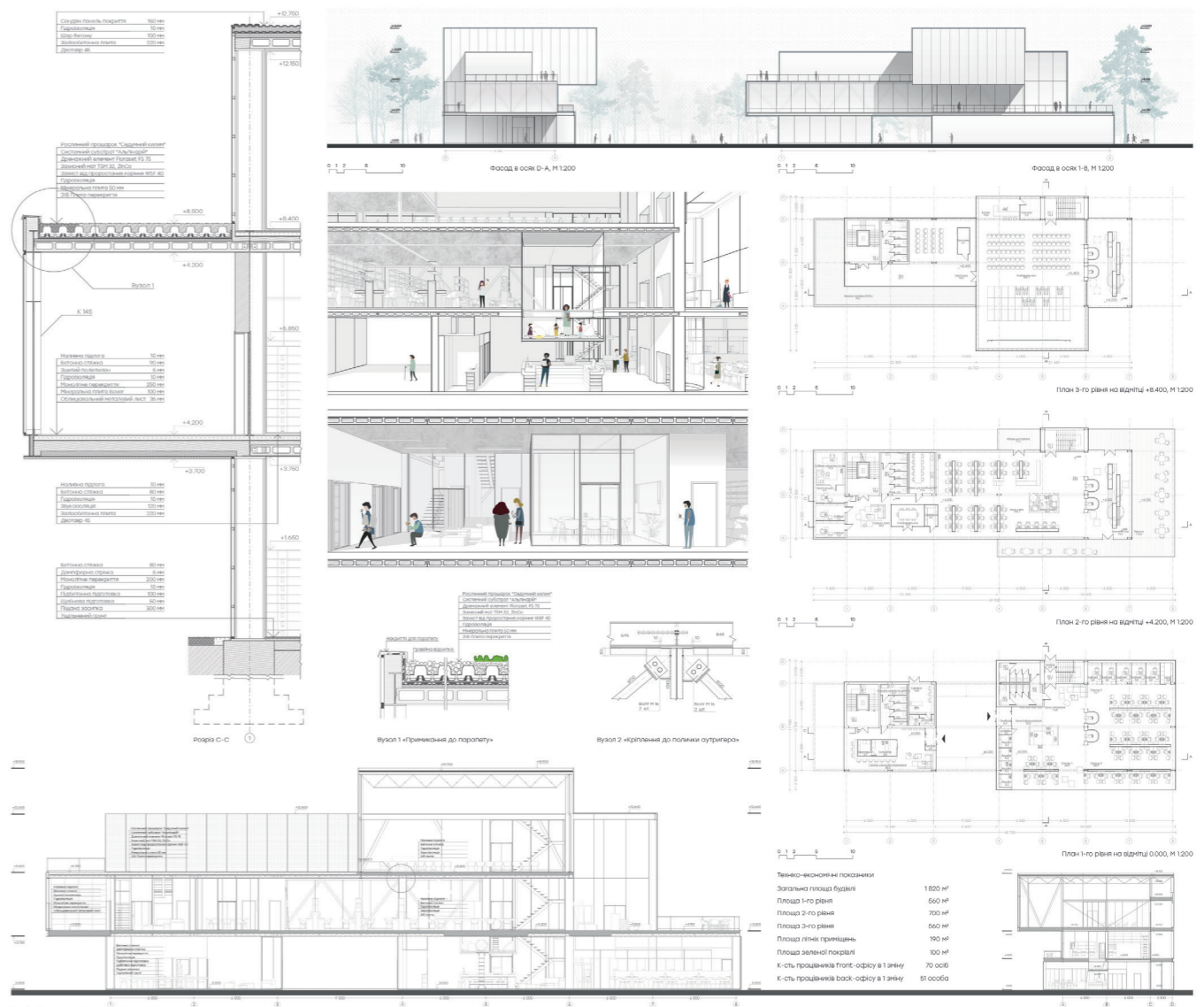
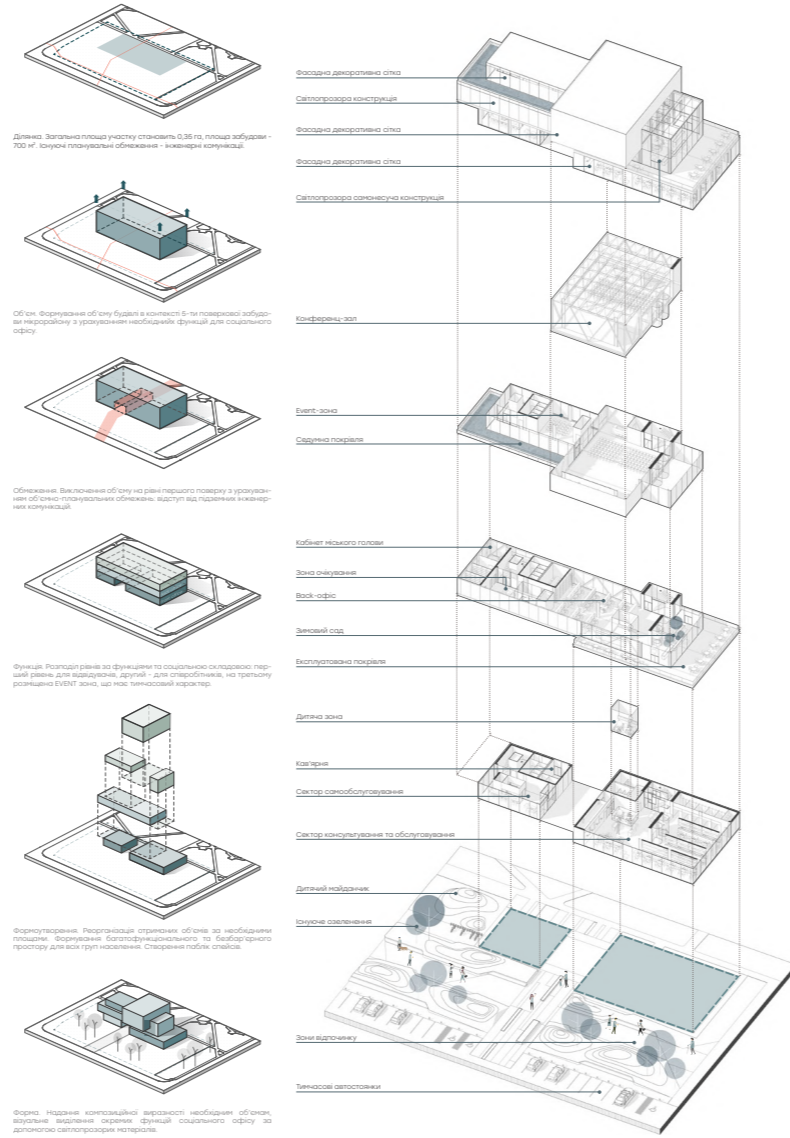
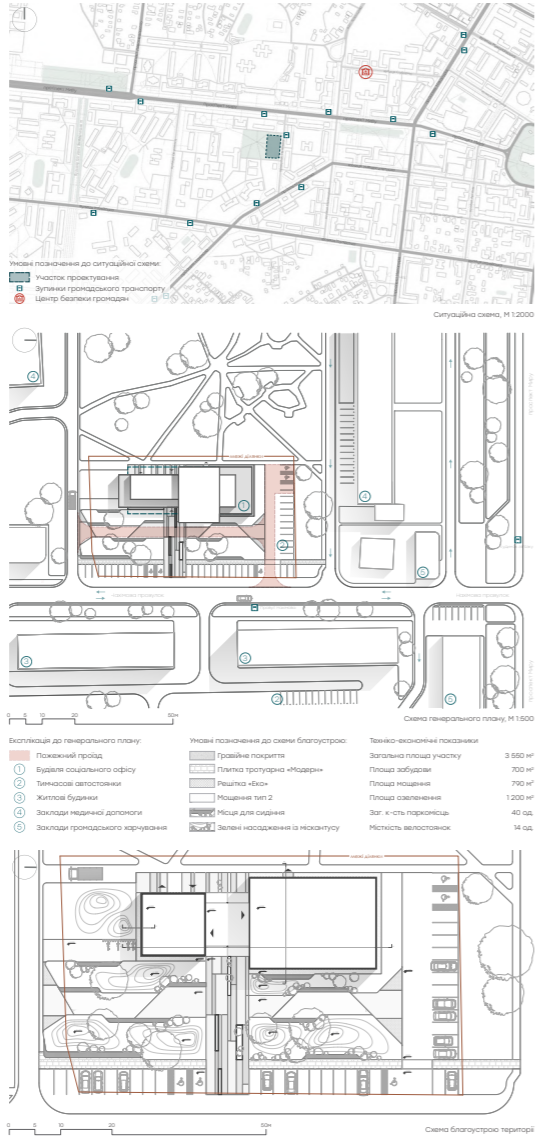
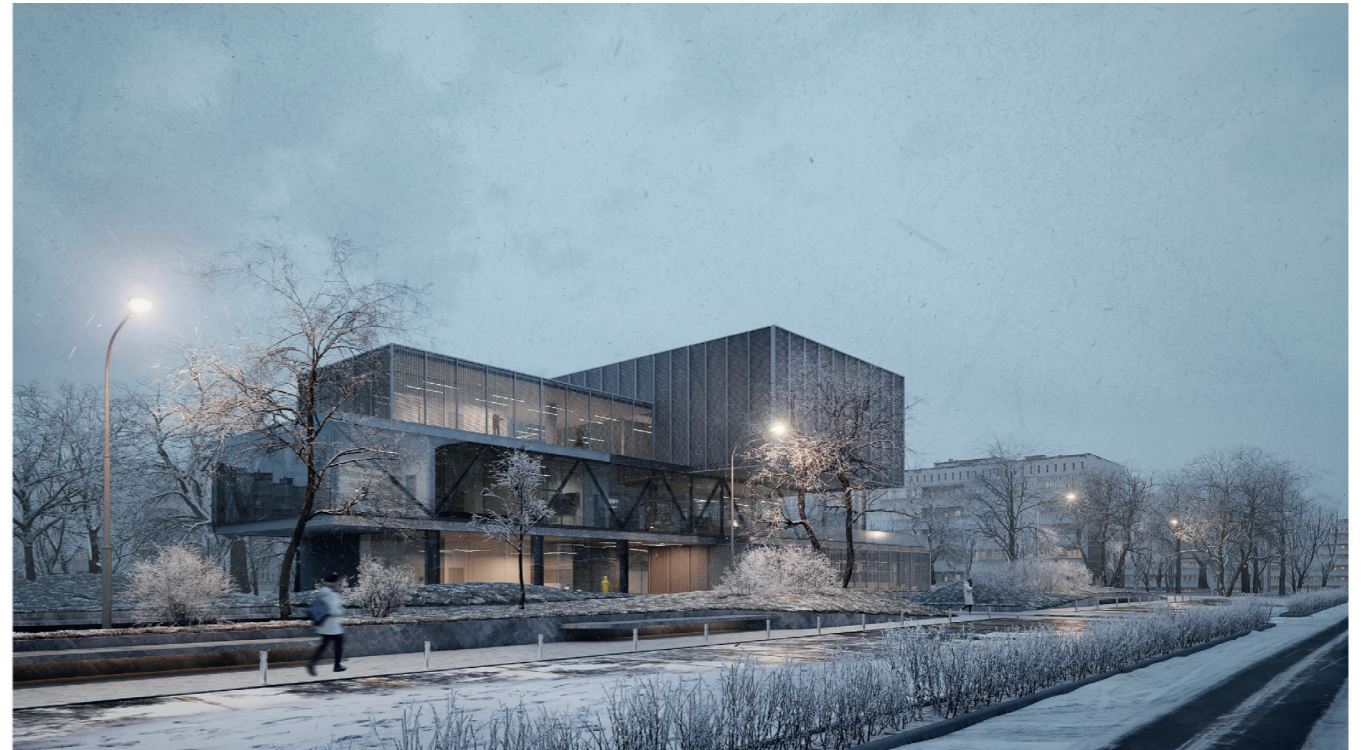
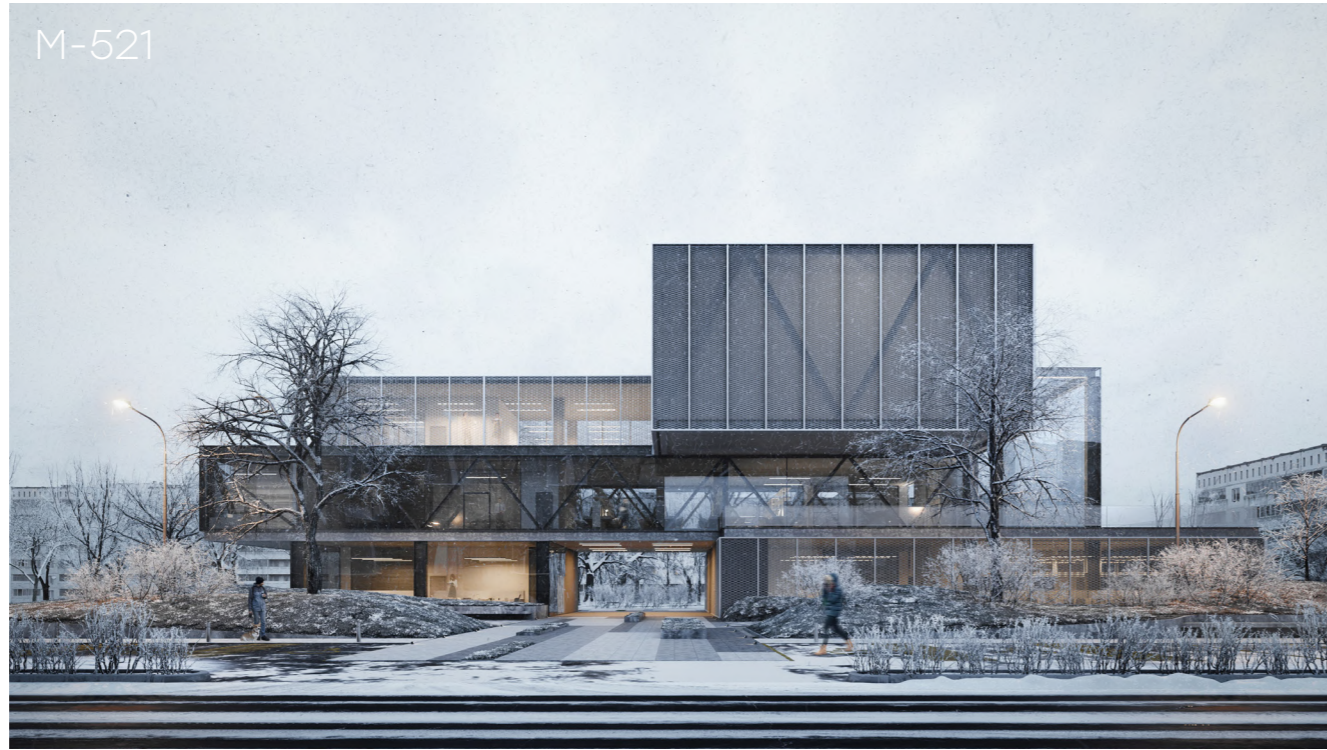


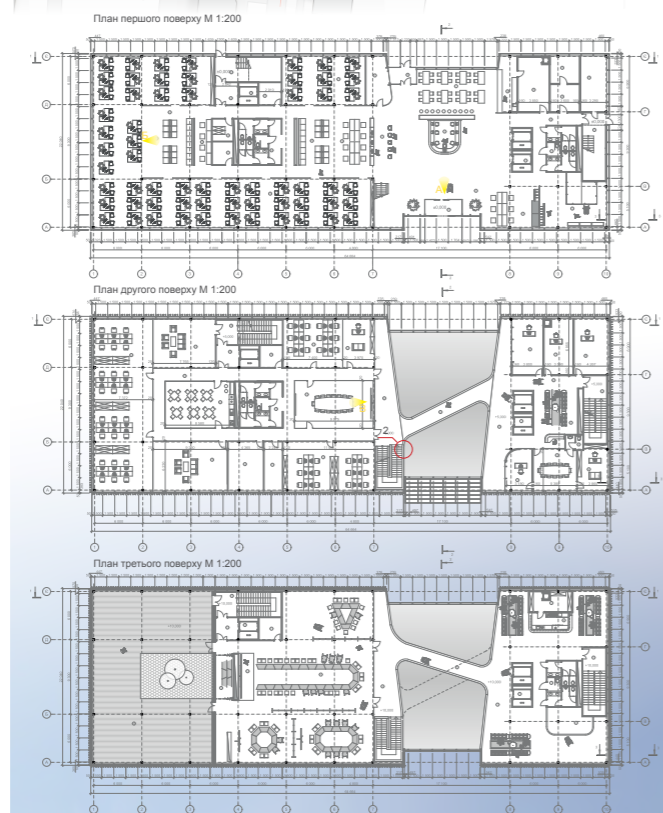
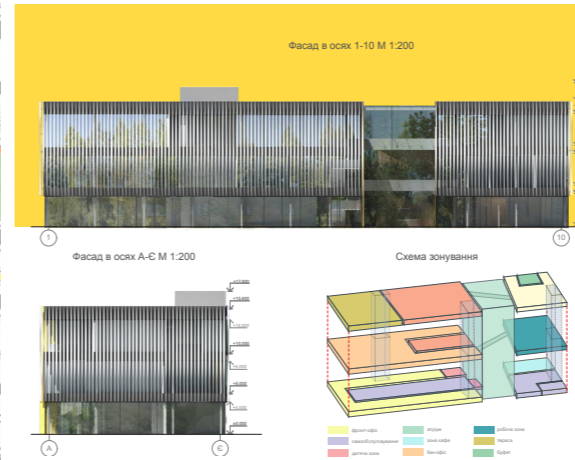
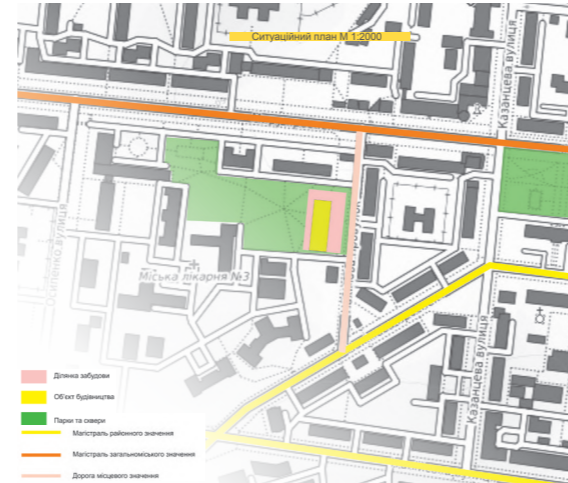
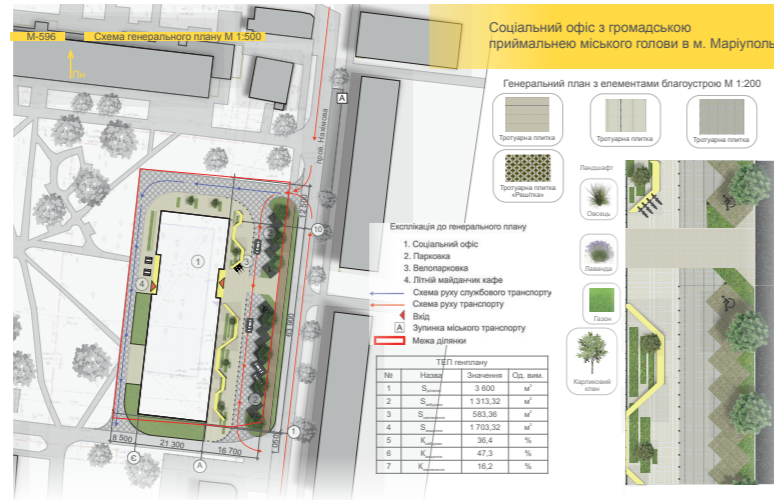


ОРГАНІЗАТОР

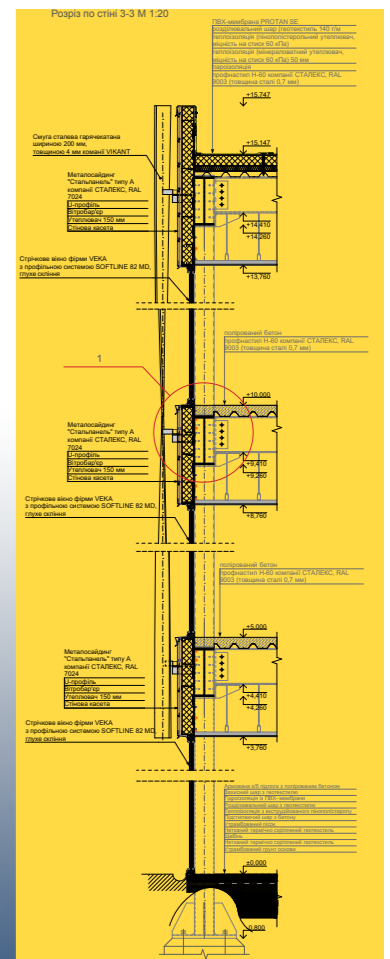
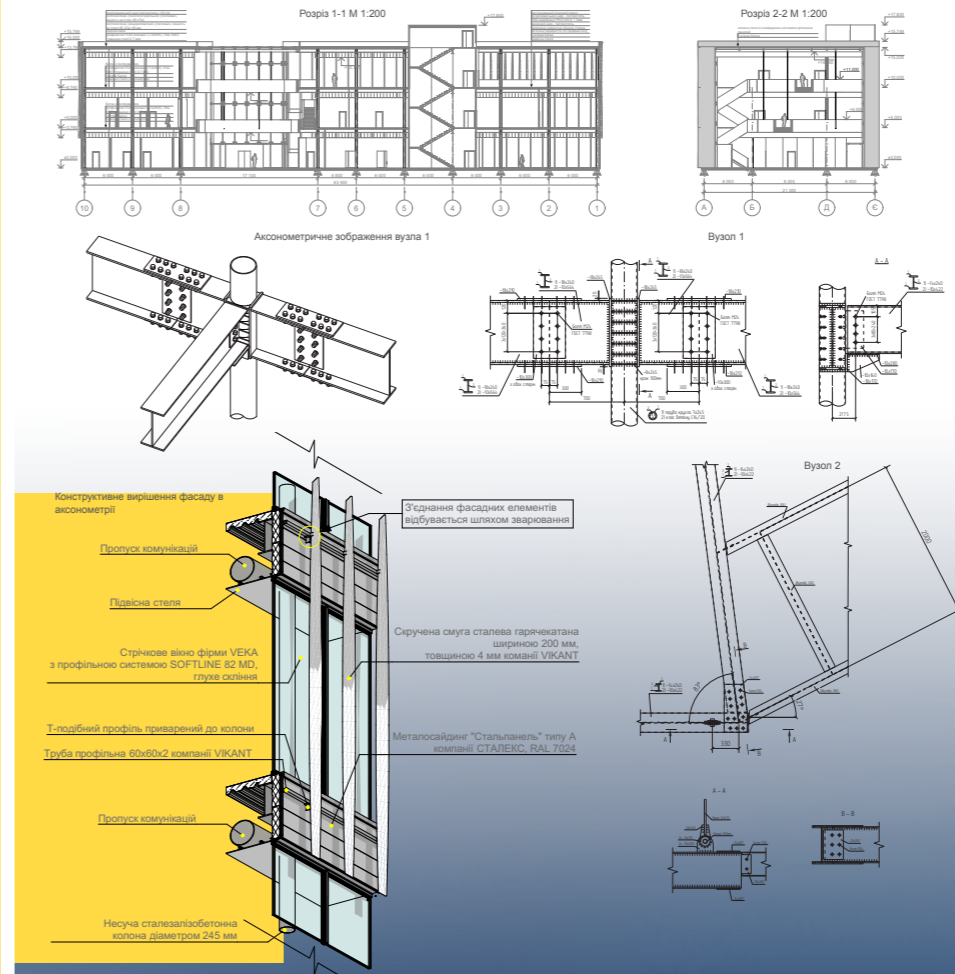
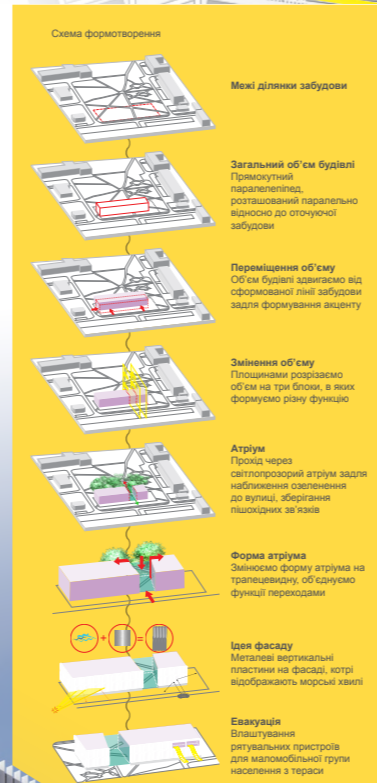


ПАРТНЕРИ





Будівництво приміщення (зона А)			
№	Назва	Значення	Од. вим.
1	Площа	150,24	м ²
2	Об'єм	150,24	м ³
3	Площа поверху	150,24	м ²
4	Об'єм поверху	150,24	м ³
5	Площа поверху	150,24	м ²
6	Об'єм поверху	150,24	м ³
7	Площа поверху	150,24	м ²
8	Об'єм поверху	150,24	м ³
9	Площа поверху	150,24	м ²
10	Об'єм поверху	150,24	м ³
11	Площа поверху	150,24	м ²
12	Об'єм поверху	150,24	м ³
13	Площа поверху	150,24	м ²
14	Об'єм поверху	150,24	м ³
15	Площа поверху	150,24	м ²
16	Об'єм поверху	150,24	м ³
17	Площа поверху	150,24	м ²
18	Об'єм поверху	150,24	м ³
19	Площа поверху	150,24	м ²
20	Об'єм поверху	150,24	м ³
21	Площа поверху	150,24	м ²
22	Об'єм поверху	150,24	м ³
23	Площа поверху	150,24	м ²
24	Об'єм поверху	150,24	м ³
25	Площа поверху	150,24	м ²
26	Об'єм поверху	150,24	м ³
27	Площа поверху	150,24	м ²
28	Об'єм поверху	150,24	м ³
29	Площа поверху	150,24	м ²
30	Об'єм поверху	150,24	м ³
31	Площа поверху	150,24	м ²
32	Об'єм поверху	150,24	м ³
33	Площа поверху	150,24	м ²
34	Об'єм поверху	150,24	м ³
35	Площа поверху	150,24	м ²
36	Об'єм поверху	150,24	м ³
37	Площа поверху	150,24	м ²
38	Об'єм поверху	150,24	м ³
39	Площа поверху	150,24	м ²
40	Об'єм поверху	150,24	м ³
41	Площа поверху	150,24	м ²
42	Об'єм поверху	150,24	м ³
43	Площа поверху	150,24	м ²
44	Об'єм поверху	150,24	м ³
45	Площа поверху	150,24	м ²
46	Об'єм поверху	150,24	м ³
47	Площа поверху	150,24	м ²
48	Об'єм поверху	150,24	м ³
49	Площа поверху	150,24	м ²
50	Об'єм поверху	150,24	м ³
51	Площа поверху	150,24	м ²
52	Об'єм поверху	150,24	м ³
53	Площа поверху	150,24	м ²
54	Об'єм поверху	150,24	м ³
55	Площа поверху	150,24	м ²
56	Об'єм поверху	150,24	м ³
57	Площа поверху	150,24	м ²
58	Об'єм поверху	150,24	м ³
59	Площа поверху	150,24	м ²
60	Об'єм поверху	150,24	м ³
61	Площа поверху	150,24	м ²
62	Об'єм поверху	150,24	м ³
63	Площа поверху	150,24	м ²
64	Об'єм поверху	150,24	м ³
65	Площа поверху	150,24	м ²
66	Об'єм поверху	150,24	м ³
67	Площа поверху	150,24	м ²
68	Об'єм поверху	150,24	м ³
69	Площа поверху	150,24	м ²
70	Об'єм поверху	150,24	м ³
71	Площа поверху	150,24	м ²
72	Об'єм поверху	150,24	м ³
73	Площа поверху	150,24	м ²
74	Об'єм поверху	150,24	м ³
75	Площа поверху	150,24	м ²
76	Об'єм поверху	150,24	м ³
77	Площа поверху	150,24	м ²
78	Об'єм поверху	150,24	м ³
79	Площа поверху	150,24	м ²
80	Об'єм поверху	150,24	м ³
81	Площа поверху	150,24	м ²
82	Об'єм поверху	150,24	м ³
83	Площа поверху	150,24	м ²
84	Об'єм поверху	150,24	м ³
85	Площа поверху	150,24	м ²
86	Об'єм поверху	150,24	м ³
87	Площа поверху	150,24	м ²
88	Об'єм поверху	150,24	м ³
89	Площа поверху	150,24	м ²
90	Об'єм поверху	150,24	м ³
91	Площа поверху	150,24	м ²
92	Об'єм поверху	150,24	м ³
93	Площа поверху	150,24	м ²
94	Об'єм поверху	150,24	м ³
95	Площа поверху	150,24	м ²
96	Об'єм поверху	150,24	м ³
97	Площа поверху	150,24	м ²
98	Об'єм поверху	150,24	м ³
99	Площа поверху	150,24	м ²
100	Об'єм поверху	150,24	м ³



ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ

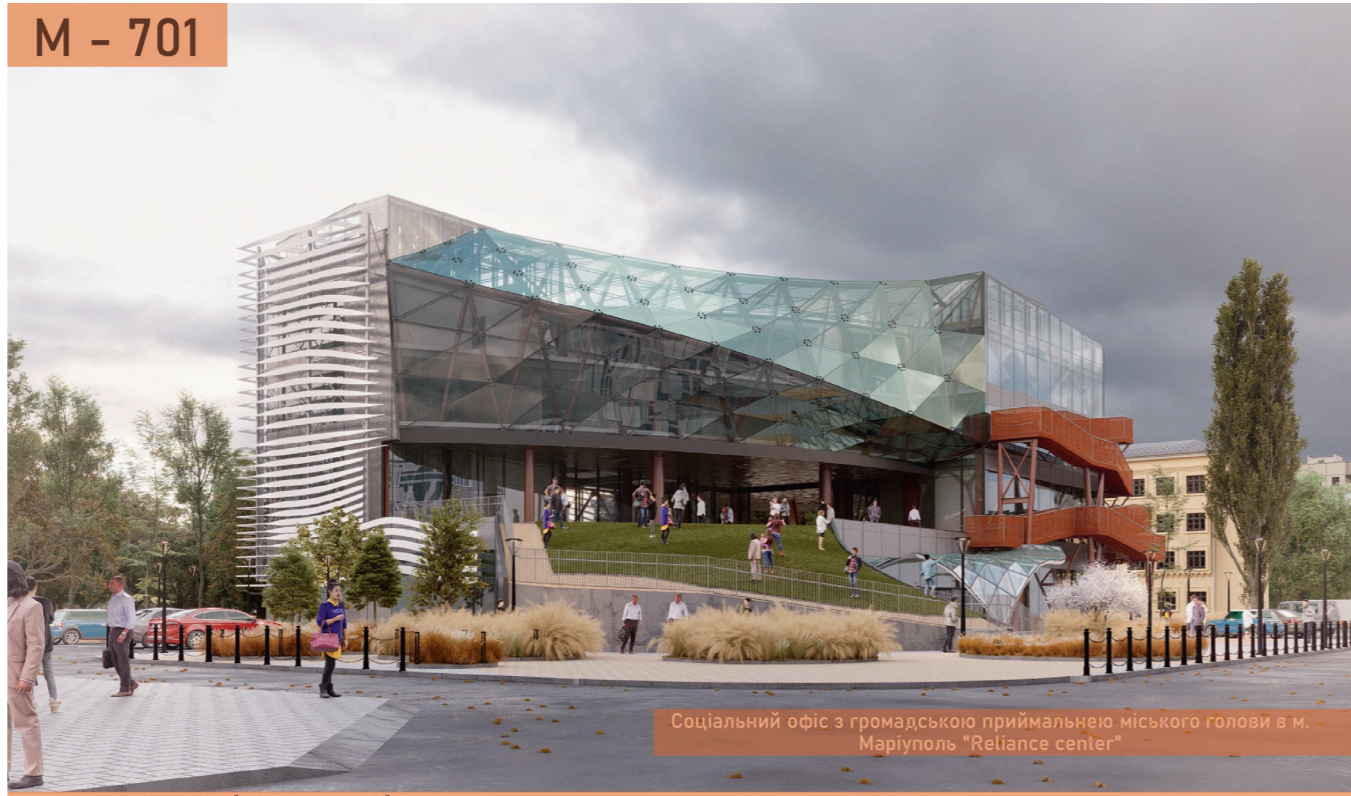




ОРГАНІЗАТОР



ПАРТНЕРИ



ПЛАН НА ОТМ: 0.000 СОВМЕЩЕНЬ С ПЛАНОМ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

ПЛАН НА ОТМ: +10. 000

ПЛАН НА ОТМ: +13. 700

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ НА ОТМ: 0. 000

1. Вестибюль - 250 м²
2. Лестнично-лифтовой холл - 15 м²
3. Сан / узлы для посетителей - 7 м²
4. Сан / узлы для МП - 6 м²
5. Зона приема посетителей (франт-офис)
6. Зона терминалов и очереди - 2 м²
7. Зона для самообслуживания - 15 м²
8. Зона для ожидания - 55,6 м²
9. Помещение приема и обслуживания посетителей (франт-офис) - 350 м²
10. Помещение отряда и приема пищи сотрудников - 38,6 м²
11. Сан / узлы для сотрудников - 4 м²
12. Кабинет - 4 м²
13. Инвентарная - 5,6 м²
14. Зона для игр детей
15. Холл - 12 м²
16. Раздевалка - 18 м²
17. Сан / узлы - 3 м²
18. Помещение для размещения инвентаря - 10 м²
19. Склад для материалов - 27 м²
20. Зона для хранения - 43 м²
21. Детский лабиринт - 75 м²
22. Зона сада
23. Зал кафе на 70 человек - 145,7 м²
24. Лестничная - 8 м²
25. Склад для продуктов - 12 м²
26. Помещение для работников - 9 м²
27. Сан / узлы для работников - 11 м²
28. Помещение кухни - 30 м²
29. Договорное / раздаточное - 10 м²
30. Помещение сан / узлы - 3 м²
31. Общественные сан / узлы - 3 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ НА ОТМ: +10. 000

1. Общая площадь этажа - 950 м²
2. Зона вестибюля и отряда
3. Лестнично-лифтовой холл - 50 м²
4. Инвентарная - 4 м²
5. Кабинет - 8 м²
6. Сан / узлы для посетителей - 7 м²
7. Зона приема посетителей
8. Зона ожидания - 55,6 м²
9. Помещение приема и обслуживания посетителей - 350 м²
10. Помещение отряда и приема пищи сотрудников - 38,6 м²
11. Сан / узлы для сотрудников - 4 м²
12. Кабинет - 4 м²
13. Инвентарная - 5,6 м²
14. Зона для игр детей
15. Холл - 12 м²
16. Раздевалка - 18 м²
17. Сан / узлы - 3 м²
18. Помещение для размещения инвентаря - 10 м²
19. Склад для материалов - 27 м²
20. Зона для хранения - 43 м²
21. Детский лабиринт - 75 м²
22. Зона сада
23. Зал кафе на 70 человек - 145,7 м²
24. Лестничная - 8 м²
25. Склад для продуктов - 12 м²
26. Помещение для работников - 9 м²
27. Сан / узлы для работников - 11 м²
28. Помещение кухни - 30 м²
29. Договорное / раздаточное - 10 м²
30. Помещение сан / узлы - 3 м²
31. Общественные сан / узлы - 3 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ НА ОТМ: +13. 700

1. Общая площадь этажа - 950 м²
2. Зона вестибюля
3. Лестнично-лифтовой холл - 50 м²
4. Инвентарная - 4 м²
5. Кабинет - 8 м²
6. Сан / узлы для посетителей - 7 м²
7. Зона приема посетителей
8. Зона ожидания - 55,6 м²
9. Помещение приема и обслуживания посетителей - 350 м²
10. Помещение отряда и приема пищи сотрудников - 38,6 м²
11. Сан / узлы для сотрудников - 4 м²
12. Кабинет - 4 м²
13. Инвентарная - 5,6 м²
14. Зона для игр детей
15. Холл - 12 м²
16. Раздевалка - 18 м²
17. Сан / узлы - 3 м²
18. Помещение для размещения инвентаря - 10 м²
19. Склад для материалов - 27 м²
20. Зона для хранения - 43 м²
21. Детский лабиринт - 75 м²
22. Зона сада
23. Зал кафе на 70 человек - 145,7 м²
24. Лестничная - 8 м²
25. Склад для продуктов - 12 м²
26. Помещение для работников - 9 м²
27. Сан / узлы для работников - 11 м²
28. Помещение кухни - 30 м²
29. Договорное / раздаточное - 10 м²
30. Помещение сан / узлы - 3 м²
31. Общественные сан / узлы - 3 м²

СХЕМА КОНЦЕПЦИИ ФОРМОБРАЗОВАНИЯ

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАТЕРИАЛОВ

ПОСТАНОВКА ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СХЕМА

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

ВТОРОЙ ЭТАЖ

ТРЕТИЙ ЭТАЖ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН M1:500

РАЗРЕЗ ПО СТЕНЕ M1:20

РАЗРЕЗ 1-1 M1:200

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ:

1. Проектный объект
2. Эксплуатационная зона первого этажа
3. Парковка с покрытием тротуарной зоной
4. Прилегающий парк
5. Планус, выходящий в концертную зону
6. Площадка перед входом
7. Ограждение озелененное с зонами отдыха
8. Мощения тротуарной плиткой (тип 1)
9. Мощения тротуарной плиткой (тип 2)

ТЕХ. К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ:

1. Площадь участка - 4 000 м²
2. Площадь застройки - 1 200 м²
3. Площадь мощения - 1 080 м²
4. Площадь озеленения - 1 720 м²

Схема балок и колонн

Схема расположения конструктивных связей и ферм

Схема навесного фасада (определенные сооружения)

Схема крепления фасадной панели. Схема устройства пандуса

УЗЕЛ

УЗЕЛ А

УЗЕЛ Б



ФАСАД В ОСИХ 1-4 M1:200

ФАСАД В ОСИХ А - Е M1:200

